

Р Е Ш Е Н И Е
Именем Российской Федерации

г. Орел

«26» октября 2010 года

Орловский районный суд Орловской области в составе:
председательствующего судьи Лядновой Э.В.,
при секретаре Тюриной И.Ю.,
с участием истца Якубцовой Л.Е.,
ответчика Ставцевой Н.Е.,
рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении Орловского районного суда Орловской области гражданское дело по иску Якубцовой <данные изъяты> к Ставцевой <данные изъяты> о восстановлении срока для принятия наследства и признании наследника принявшим наследство,

у с т а н о в и л:

Якубцова Л.Е. обратилась в Орловский районный суд <адрес> с иском к Ставцевой Н.Е. о восстановлении срока для принятия наследства и признании наследника принявшим наследство в виде земельного участка, расположенного по адресу: <адрес>, по тем основаниям, что Дата умер ее отец Перельгин <данные изъяты>, после его смерти открылось наследство на имущество. В настоящее время единственными наследниками по закону после его смерти является дети - Якубцова <данные изъяты> и Ставцева <данные изъяты>. Согласно свидетельству о праве собственности на землю от Дата № 1787, выданного Администрацией Образцовского сельского совета Орловского района Орловской области, Перельгин Е.А. являлся собственником земельного участка, общей площадью 0,08 га, расположенного по адресу: <адрес>. Истец просит суд восстановить срок для принятия наследства и признать ее принявшей наследство после смерти отца Перельгина Е.А.

Истец Якубцова Л.Е. в судебном заседании исковые требования поддержала и суду пояснила, что в настоящее время она является единственным наследником по закону после смерти отца Перельгина Е.А., так как ее сестра Ставцева Н.Е. не претендует на наследство, отказавшись от него, о чем свидетельствует ее заявление, поданное нотариусу. Она в силу своей юридической неграмотности в установленный законом срок в нотариальную контору не обратилась. Однако фактически приняла наследство, оставшееся после смерти отца: земельный участок использовала для сельскохозяйственных нужд, постоянно обрабатывала его, выращивала овощи. Просит суд восстановить срок для принятия наследства, признав причину пропуска срока уважительной, и признать ее принявшей наследство в виде земельного участка, общей площадью 0,08 га, расположенного по адресу: <адрес>.

В судебном заседании ответчик Ставцева Н.Е. исковые требования признала в полном объеме, и просит суд восстановить Якубцовой Л.Е. срок для принятия наследства и признать ее принявшей наследство в виде земельного участка, общей площадью 0,08 га, расположенного по адресу: <адрес>, после смерти отца Перельгина Е.А.

В соответствии со ст. 173 ГПК РФ суд принимает признание иска ответчиком, поскольку это не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы других лиц.

Суд, выслушав истца, ответчика, исследовав материалы дела, находит требования истцов подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

В судебном заседании установлено, что Дата умер Перельгин <данные изъяты>, что подтверждается свидетельством о смерти №, выданного 17.02.2010г. Управлением ЗАГС Администрации г. Орла. После его смерти открылось наследство, состоящее из земельного участка, общей площадью 0,08 га, расположенного по адресу: <адрес>.

Согласно ст.1142 ГК РФ, единственными наследниками Перельгина Е.А. по закону являются его дочери Якубцова <данные изъяты> и Ставцева <данные изъяты>.

Однако Дата Ставцева Н.Е. подала заявление нотариусу Орловского нотариального округа Орловской области о том, что ей известно об открытии наследства после смерти ее отца Перельгина Е.А., умершего Дата года. Однако в суд о восстановлении срока для принятия наследства обращаться не будет, так как она фактически в управление наследственным имуществом не вступала. Не возражает против получения свидетельства о праве на наследство Якубцовой Л.Е.

Из свидетельства о рождении видно, что родителями Перельгиной (Якубцовой) Л.Е. являются: отец - Перлыгин <данные изъяты>, мать - Перельгина <данные изъяты>.

В соответствии со ст. 1153 ч. 1 ГК РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

В соответствии со ст. 1152 ч. 4 ГК РФ принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Согласно свидетельству о праве собственности на землю от 26.07.1993г. № на основании постановления Администрации Образцовского сельского совета <адрес> Перельгин Е.А. является собственником земельного участка, общей площадью 0,08 га., расположенного по адресу: <адрес>.

Из адресной справки от 30.08.2010 г. №490, выданной Администрацией Образцовского сельского поселения <адрес>, усматривается, что у Перельгина Е.А. в собственности находился земельный участок, общей площадью 0,08 га., на основании свидетельства о праве собственности на землю № от Дата, выданного Администрацией Образцовского сельского Совета, расположенный по адресу: <адрес>.

В соответствии со ст. 218 п. 2 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

На основании ст. 223 ГК РФ право собственности у приобретателя вещи по договору возникает с момента ее передачи, если иное не предусмотрено законом или договором. В случаях, когда отчуждение имущества подлежит государственной регистрации, право собственности у приобретателя возникает с момента такой регистрации, если иное не установлено законом.

Согласно справке, выданной Администрацией Образцовского сельского поселения Орловского района Орловской области № от Дата Якубцова Л.Е. действительно пользуется земельным участком, площадью 0,08 га, расположенным по адресу: <адрес>, после смерти своего отца Перельгина Е.А., умершего Дата года.

Согласно ч. 1 ст. 1155 ГК РФ по заявлению наследника, пропустившего срок, установленный для принятия наследства, суд может восстановить этот срок и признать наследника принявшим наследство, если наследник не знал и не должен был знать об открытии наследства или пропустил этот срок по другим уважительным причинам и при условии, что наследник, пропустивший срок, установленный для принятия наследства, обратился в суд в течение шести месяцев после того, как причины пропуска этого срока отпали.

Суд полагает необходимым восстановить Якубцовой Л.Е. срок для принятия наследства в связи с уважительностью причин пропуска срока принятия наследства, которые создали юридическую невозможность совершения Якубцовой Л.Е. акта принятия наследства.

Таким образом, суд приходит к выводу, что истец с Дата приобрел право собственности на имущество Перельгина Е.А. по праву наследования по закону, в состав которого входит земельный участок, общей площадью 0,08 га., находящийся по

адресу: <адрес>, поскольку в судебном заседании достоверно установлено, что принадлежащее умершему Перельгину Е.А. имущество, состоящее из земельного участка, перешло по наследству к единственному наследнику по закону Якубцовой Л.Е.

В соответствии со статьей 28 Федерального Закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» №122 от 21.07.1997 г., права на недвижимое имущество, установленные решением суда, подлежат государственной регистрации на общих основаниях.

На основании изложенного и, руководствуясь ст. ст. 194-199 ГПК РФ, ст. 218 п. 2 ГК РФ суд,

р е ш и л:

Исковые требования Якубцовой <данные изъяты> удовлетворить.

Восстановить срок для принятия наследства Якубцовой <данные изъяты> после смерти ее отца Перельгина <данные изъяты>, умершего Дата года.

Признать Якубцову <данные изъяты> принявшей наследство после смерти отца Перельгина Е.А., умершего Дата в виде земельного участка, общей площадью 0,08 га., расположенного по адресу: <адрес>.

Решение может быть обжаловано в Орловский областной суд в течение 10 дней со дня его вынесения.

Судья

Э.В. Ляднова